Администрация городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2019 № 4-па

О проведении аукциона на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношение которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Совета депутатов городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" Николаевского муниципального района от 28 ноября 2018 г. № 7/19 «Об утверждении Положения о порядке управления, владения, использования и распределения имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения "Рабочий поселок Лазарев"» администрация городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" Николаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения №

34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2.

2. Утвердить условия на право заключения договора аренды:

2.1. Объект договора аренды – функциональное встроенное нежилое помещение № 34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенное по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2.

2.2. Способ - аукцион.

2.3. Срок действия договора аренды - 5 лет со дня заключения договора аренды.

2.4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) функционального встроенного нежилого помещения № 34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2, устанавливается в размере ежемесячного платежа за право пользования помещением в размере 1 тыс. 932 руб. 24 копеек.

3. Специалисту администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" (Покудиной Л.В.):

Разработать документацию об аукционе на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2, и разместить ее на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru, на официальном интернет-портале администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" [www.lazarev-admin.ru](http://www.lazarev-admin.ru) не менее, чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

3.2. Определить перечень документов, предоставляемых для участия в аук- ционе.

3.3. Разместить извещение о проведении аукциона на право заключения до

говора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроен-

ного нежилого помещения № 34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru, на официальном интернет-портале администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" [www.lazarev-admin.ru](http://www.lazarev-admin.ru).

3.4. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения №

34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2, в установленный законодательством срок.

3.5. Разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru, на официальном интернет-портале администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" [www.lazarev-admin.ru](http://www.lazarev-admin.ru) протокол аукционной комиссии по результатам вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе в день окончания рассмотрения заявок и протокол аукциона в течение дня, следующего за днём подписания указанного протокола.

3.6. Заключить в установленном порядке с победителем аукциона договор аренды в отношении объекта аренды, указанного в подпункте 2.1. настоящего постановления.

4. Утвердить состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2, согласно приложению.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на специалиста администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" Покудину Л.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского поселения А.В. Лебедь

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев"

от 09.01.2019 № 4-па

СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению аукциона на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 34,36,37 площадью 29,1 кв.метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лебедь А.В.  Ченкина И.Г. | -  - | глава городского поселения "Рабочий поселок Лазарев", председатель комиссии;  главный бухгалтер администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев", заместитель председателя комиссии; |
| Покудина Л.В. | - | специалист администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев", секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | | |
| Гоган В.А. | - | специалист администрации городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" |
| Шадрин А.В. | - | депутат Совета депутатов городского поселения "Рабочий поселок Лазарев" |