Администрация городского поселения «Рабочий посёлок Лазарев» Николаевского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.02.2018 № 26-па

О проведении аукциона на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 1 (7,8,1,2,3,) общей площадью 59,4 кв. метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д.2

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции", приказом федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», Уставом городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района Хабаровского края, решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района от 27.07.2005 № 29 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования, распоряжения муниципальным имуществом, порядке и условиях его приватизации», постановлением главы городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района Хабаровского края от 30.03.2011 № 13 «Об утверждении Положения «О проведении торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих временный переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в собственности городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района», администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

# 1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № - 1(7,8,1,2,3) общей площадью 59,4 кв. метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2

2. Утвердить условия на право заключения договора аренды:

2.1. Объект договора аренды – функциональное встроенное нежилое помещение № -1 (7,8,1,2,3) общей площадью 59,4 кв. метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира д. 2

2.2. Способ - аукцион.

2.3. Срок действия договора аренды - 5 лет со дня заключения договора аренды.

2.4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) функционального встроенного нежилого помещения № 1-(7,8,1,2,3) общей площадью 59,4 кв. метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2 устанавливается в размере ежемесячного платежа за право пользования помещением в размере 2429 рублей

3. Администрации городского поселения «Рабочий поселок Лазарев»

3.1. Разработать документацию об аукционе в течение 5 дней до дня опубликования извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 1-(7,8,1,2,3) общей площадью 59,4 кв. метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2 (Литера А) и разместить её на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru, на сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района www.lazarev-admin.ru не менее чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

3.2. Определить перечень документов, предоставляемых для участия в аукционе.

3.3. Опубликовать извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 1 (7,8,1,2,3,) общей площадью 59,4 кв. метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru, на сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района www.lazarev-admin.ru и опубликовать в городской газете «Амурский лиман».

3.4. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 1 (7,8,1,2,3) общей площадью 59,4 кв. метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, д. 2 в установленный законодательством срок.

3.5. Разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru, на сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района www.lazarev-admin.ru протокол аукционной комиссии по результатам вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе в день окончания рассмотрения заявок и протокол аукциона в течение дня, следующего за днём подписания указанного протокола.

3.6. Заключить в установленном порядке с победителем аукциона договор аренды в отношении объекта аренды, указанного в пп.2.1. настоящего постановления.

4**.** Контроль за исполнением настоящего постановления возложить специалиста администрации городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района Хабаровского края Брюханову А.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о.главы городского поселения

«Рабочий посёлок Лазарев» Л.В.Покудина

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НА РАССЫЛКУ**

*постановления администрации городского поселения «Рабочий поселок Лазарев» Николаевского муниципального района* «О проведении аукциона на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - функционального встроенного нежилого помещения № 1 (7,8,1,2,3) общей площадью 59,4 кв. метра, расположенного по адресу: п. Лазарев, ул. Мира, 2

|  |  |
| --- | --- |
| **Кому направляется** | **Кол-во экз.** |
| Прокуратура | 1 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **ВСЕГО экземпляров:** | 1 |

Исполнитель *специалист администрации* А.А.Брюханова

*(должность, подпись, дата)*